



# ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΔΡΑ: ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 12821/05/Β/86/1

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2003

Σύμφωνα με το Ν. 2533/97 άρθρο 90

## I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της περιόδου 1.1.2003-30.6.2003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2003	2002	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2003	2002
Δαπάνες πολυετούς απόσβεσης (αναπόσβ. υπόλ.)	7.997.825,82	4.527.783,79	Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	41.353.999,50	12.151.680,00
Πάγια	38.892.559,82	22.272.007,79	Αποθεματικά & Λοιποί Λογ/σμοί Ιδίων Κεφαλαίων	52.784.341,46	55.073.225,73
Μείον Αποσβέσεις	15.011.803,80	7.749.431,98	Αποτελέσματα Περιόδου (+/-)	306.896,68	6.703.482,64
Συμμετοχές-Επενδύσεις & Μακρ. Απαιτήσεις	409.103.842,33	151.831.661,27	Δικαιώματα μειοψηφίας	2.606.817,57	170.825,68
Απαιτήσεις από Χρεώστες Ασφαλιστών	61.263.288,38	45.516.079,13	Διαφορές ενοποίησης	0,00	27.766,17
Λοιπές Απαιτήσεις	25.011.123,69	16.493.904,27	Ασφαλιστικές Προβλέψεις Ασφαλίσεων Ζημιών	168.597.517,73	143.462.752,60
Διαθέσιμα	29.820.318,86	5.854.717,75	Ασφαλιστικές Προβλέψεις Ασφαλίσεων Ζωής	287.938.801,46	0,00
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	24.288.417,28	6.477.395,51	Λοιπές Προβλέψεις	7.865.942,10	4.316.264,60
			Υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες	17.081.951,88	20.919.111,36
			Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	2.829.304,00	2.399.008,75
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>581.365.572,38</b>	<b>245.224.117,53</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>581.365.572,38</b>	<b>245.224.117,53</b>
			<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ</b>	<b>512.490.248,88</b>	<b>197.007.047,27</b>

## II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της περιόδου 1.1.2003-30.6.2003

ΕΣΟΔΑ	2003	2002	ΕΞΟΔΑ	2003	2002
Ασφάλιστρα & Λοιπά έσοδα Ασφαλίσεων Ζημιών (κωδ. ΣΤΑΚΟΔ-03 660.9)	68.360.993,92	62.478.906,74	Άμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζημιών	54.457.719,33	50.411.600,91
Ασφάλιστρα & Λοιπά έσοδα Ασφαλίσεων Ζωής (κωδ. ΣΤΑΚΟΔ-03 660.1)	45.838.985,85	0,00	Άμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζωής	43.493.653,05	0,00
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης Ασφαλίσεων Ζημιών	6.175.988,02	10.450.044,53	Έμμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζημιών	8.239.167,19	8.353.071,76
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης Ασφαλίσεων Ζωής	4.794.914,58	0,00	Έμμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζωής	5.237.586,81	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	<b>125.170.882,37</b>	<b>72.928.951,27</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	<b>111.428.126,38</b>	<b>58.764.672,67</b>
			<b>ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	<b>13.742.755,99</b>	<b>14.164.278,60</b>
			Μείον		
			Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	8.250.248,22	4.917.965,25
			Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	4.882.204,92	2.193.513,87
			Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	263.815,61	247.762,35
			<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>13.396.268,75</b>	<b>7.359.241,47</b>
			<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	<b>346.487,24</b>	<b>6.805.037,13</b>
			Πλέον: Εκτακτα & Ανόργανα Έσοδα-Κέρδη	250.508,92	103.549,05
			Μείον: Εκτακτα & Ανόργανα Έξοδα-Ζημίες	511.096,75	333.570,27
			Μείον: Εκτακτες Αποσβέσεις	15.691,48	0,00
			<b>ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>70.207,93</b>	<b>6.575.015,91</b>
			Μείον: Αναλογία μετόχων μειοψηφίας	-236.688,75	-128.466,73
			<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΟΜΙΛΟΥ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)</b>	<b>306.896,68</b>	<b>6.703.482,64</b>

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Στην ενοποίηση περιλαμβάνονται μαζί με την «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» η θυγατρική εταιρία «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ASSET MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ.» (με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης) και οι εταιρίες α) «ΑΤΕ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ» β) «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» συγγενείς εταιρίες (με την μέθοδο της καθαρής θέσης, βάσει του τελευταίου δημοσιευμένου ισολογισμού τους).
- Η μητρική εταιρία έχει εκπληρώσει τις προβλεπόμενες από το νόμο υποχρεώσεις της για ασφαλιστική τοποθέτηση με 31.12.2002 (έγγραφο προς το Υπ. Ανάπτυξης με αριθμ. πρωτ. παραλαβής Κ3-7017/30.06.2003). Συνολικές υποχρεώσεις € 429.574,48 χιλ., συνολικές δεσμεύσεις περιουσιακών στοιχείων € 430.203,34 χιλ.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ούτε και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Η αποτίμηση του εμπορικού χαρτοφυλακίου της εταιρίας έγινε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 2992/2002 σε τρέχουσες τιμές και προέκυψε θετική διαφορά ύψους € 1.267 χιλ., η οποία έχει περιληφθεί στα αποτελέσματα της περιόδου.
- Η απορροφηθείσα εταιρία «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ» έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη χρήση 2001, ενώ η απορροφώσα ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΕ μέχρι τη χρήση 1997 και είναι στην διαδικασία ελέγχου μέχρι και τη χρήση 2001.
- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της Εταιρίας.
- Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των γηπέδων και κτιρίων έγινε στη χρήση 2000, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2443/96.
- Ο αριθμός των απασχολούμενων κατά την 30.6.2003 ανέρχεται σε 605 άτομα. Στα πλαίσια της υλοποίησης των στόχων της συγχώνευσης βρίσκεται σε εξέλιξη πρόγραμμα εθελουσίας εξόδου του προσωπικού.
- Η Εταιρία ακολούθησε τις βασικές και παραδεκτές αρχές που εφαρμόζει κατά πάγια τακτική και οι οποίες είναι σύμφωνες με το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο των ασφαλιστικών επιχειρήσεων.
- Η Τακτική Γ.Σ. της μητρικής εταιρίας της 30.6.2003 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 24.261.013,04 με συμψηφισμό ισόποσων ζημιών, η οποία εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ. Κ3-7472/16.7.2003 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης.
- Στα κονδύλια της προηγούμενης περιόδου δεν περιλαμβάνονται αυτά της απορροφηθείσας με βάση την υπ'αριθμ. Κ3-12748/31.12.2002 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης (ΦΕΚ 12998/31.12.2002) εταιρίας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ».

Ν. Σμύρνη, 26 Αυγούστου 2003

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
**ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΣ**  
(Α.Δ.Τ. Ν 242970)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ Ε. ΛΥΣΙΜΑΧΟΥ**  
(Α.Δ.Τ. Ρ 001861)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Θ. ΒΙΛΛΙΑΣ**  
(Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 32927 Α' ΤΑΞΗΣ)

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε. ΞΥΔΕΑΣ**  
(Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 17407 Α' ΤΑΞΗΣ)

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ  
ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΗΣ  
**ΔΗΜ. Β. ΒΑΓΕΝΑΣ**  
(Α.Δ.Τ. Ν 252400)

### ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του Ν.2533/1997, εφαρμόζοντας, στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το ΣΩΜΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Α.Ε. «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» που καλύπτουν την περίοδο από 01/01/2003 μέχρι 30/6/2003 δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιωδώς την ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα, της ανωτέρω μητρικής εταιρίας και των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση. Δεν επεκταθήκαμε στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ASSET MANAGEMENT ΑΕΠΕΥ» που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και αντιπροσωπεύουν ελάχιστα ποσοστά των ενοποιημένων συνόλων Ενεργητικού και Κύκλου Εργασιών. Τόσο οι καταστάσεις αυτές όσο και των εταιριών που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης έχουν ελεγχθεί από άλλους αναγνωρισμένους ελεγκτές στα πιστοποιητικά ελέγχου των οποίων βασισθήκαμε για να εκφράσουμε τη γνώμη μας που ακολουθεί, στο μέτρο που αυτή σχετίζεται με τα περιλαμβανόμενα στην ενοποίηση κονδύλια των πιο πάνω επιχειρήσεων. Από τον παραπάνω έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Η υφιστάμενη πρόβλεψη ποσού € 5,3 εκ για την ενδεχόμενη απώλεια από την μη ρευστοποίηση επίδικων και σε καθυστέρηση απαιτήσεων κρίνεται ανεπαρκής κατά € 2,7 εκ. περίπου. 2) Η αξία των μη εισηγμένων στο ΧΑ συμμετοχών που εμφανίζεται στο κονδύλι του Ενεργητικού «Συμμετοχές – Επενδύσεις και Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις» υπολείπεται της τρέχουσας αξίας κατά € 3,8 εκ. περίπου, με το σύνολο του οποίου θα έπρεπε να μειωθεί η καθαρά θέση, που αναφέρεται σε προ της 31.12.2002 περίοδο. Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιριών» και αφού ληφθούν υπόψη οι προαναφερόμενες παρατηρήσεις μας καθώς και οι παρατιθέμενες από την εταιρεία σημειώσεις, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιωδώς την εμφανιζόμενη ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και οικονομική θέση του συνόλου των επιχειρήσεων που περιλήφθηκαν στην ενοποίηση κατά την 30η Ιουνίου 2003, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η μητρική εταιρία και οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Διευκρινίζεται ότι τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσεως παρατίθενται όπως περιλαμβάνονται στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως εκείνης.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2003

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ**  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 11861

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ**  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13971