

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΔΡΑ: ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 12821/05/B/86/1
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003

Σύμφωνα με το Ν. 2533/97 άρθρο 90

I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της περιόδου 1.1.2003-31.12.2003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2003	2002	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2003	2002
Δαπάνες πολυετούς απόσβεσης (αναπόσβ. υπόλ.)	13.382.189,42	9.896.810,58	Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	41.353.999,50	65.515.012,54
Πάγια	39.580.297,37	38.312.380,99	Αποθεματικά & Λοιποί Λογ/σμοί Ιδίων Κεφαλαίων	54.382.773,42	56.793.250,58
Μείον Αποσβέσεις	15.338.570,49	14.160.673,74	Αποτελέσματα Περιόδου (+/-)	-17.442.236,49	-27.450.610,34
Συμμετοχές-Επενδύσεις & Μακρ. Απαιτήσεις	430.183.487,16	268.113.806,49	Δικαιώματα μειοψηφίας	782.971,18	46.886,55
Απαιτήσεις από Χρεώστες Ασφαλιστών	62.617.488,37	49.722.751,14	Διαφορές ενοποίησης	0,00	27.766,17
Λοιπές Απαιτήσεις	26.934.342,59	32.329.137,10	Ασφαλιστικές Προβλέψεις Ασφαλίσεων Ζημιών	177.210.833,80	160.855.898,44
Διαθέσιμα	11.931.431,02	149.967.591,64	Ασφαλιστικές Προβλέψεις Ασφαλίσεων Ζωής	310.920.182,67	270.079.509,86
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	24.243.076,56	25.469.887,73	Λοιπές Προβλέψεις	6.530.416,96	6.954.737,98
			Υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες	19.371.611,05	25.697.080,30
			Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	423.189,91	1.032.159,85
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	593.533.742,00	559.651.691,93	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	593.533.742,00	559.651.691,93
			ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ	512.490.248,88	197.007.047,27

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της περιόδου 1.1.2003-31.12.2003

ΕΣΟΔΑ	2003	2002	ΕΞΟΔΑ	2003	2002
Ασφάλιστρα & Λοιπά έσοδα Ασφαλίσεων Ζημιών (κωδ. ΣΤΑΚΟΔ-03 660.9)	134.358.177,10	126.474.395,53	Άμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζημιών	108.548.231,87	108.231.861,08
Ασφάλιστρα & Λοιπά έσοδα Ασφαλίσεων Ζωής (κωδ. ΣΤΑΚΟΔ-03 660.1)	93.387.338,72	72.747.740,74	Άμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζωής	97.510.395,29	74.884.501,01
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης Ασφαλίσεων Ζημιών	9.611.130,50	13.534.516,30	Έμμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζημιών	14.827.531,91	15.144.327,71
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης Ασφαλίσεων Ζωής	10.669.870,11	13.343.739,35	Έμμεσα Έξοδα Ασφαλίσεων Ζωής	13.412.347,23	11.024.886,50
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	248.026.516,43	226.100.391,92	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	234.298.506,30	209.285.576,30
			ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	13.728.010,13	16.814.815,62
			Μείον		
			Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	17.775.011,25	16.339.386,00
			Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	12.397.154,45	10.688.484,25
			Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	111.090,29	134.863,36
			ΣΥΝΟΛΟ	30.283.255,99	27.547.472,77
			ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-16.555.245,86	-10.732.657,15
			Μείον: Ζημίες από συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες	156.191,76	1.013.131,84
			Πλέον: Εκτακτα & Ανόργανα Έσοδα-Κέρδη	2.070.792,27	339.628,24
			Μείον: Εκτακτα & Ανόργανα Έξοδα-Ζημίες	3.198.690,34	620.948,66
			Μείον: Εκτακτες Αποσβέσεις	31.382,96	15.623.090,48
			ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-17.870.718,65	-27.650.199,89
			Μείον: Αναλογία μετόχων μειοψηφίας	-428.482,16	-199.589,55
			ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΟΜΙΛΟΥ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-17.442.236,49	-27.450.610,34

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- Στην ενοποίηση περιλαμβάνονται μαζί με την «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» η θυγατρική εταιρία «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ASSET MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ.» (με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης) και οι εταιρίες α) «ΑΤΕ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ» β) «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» συγγενείς εταιρίες (με την μέθοδο της καθαρής θέσης, βάσει του τελευταίου δημοσιευμένου ισολογισμού τους).
- Η μητρική εταιρία έχει εκπληρώσει τις προβλεπόμενες από το νόμο υποχρεώσεις της για ασφαλιστική τοποθέτηση κατά την 31.12.2002 (έγγραφο Κ3-70177.11.2003 του Υπ. Ανάπτυξης). Συνολικές υποχρεώσεις € 429.574,48 χιλ., συνολικές δεσμεύσεις περιουσιακών στοιχείων € 431.280,69 χιλ..
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ούτε και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη κατά την 31.12.2003, εκτός αυτών που έχουν διατεθεί σε Ασφαλιστική Τοποθέτηση επί ακινήτων.
- Στη χρήση 2003 ολοκληρώθηκε το πρόγραμμα εθελουσίας αποχώρησης του προσωπικού με την αποχώρηση 130 ατόμων. Λόγω της προβλεπόμενης καθαρής ωφέλειας € 2,5 εκατ. περίπου ετησίως από το πρόγραμμα αυτό, το συνολικό του κόστος ύψους € 9,2 εκατ. περίπου καταχωρήθηκε στις Δαπάνες Πολυετούς Απόσβεσης, για να αποσβεστεί ισόποσα στην κλειόμενη χρήση και στις τέσσερις επόμενες, ως έξοδο αναδιοργάνωσης.
- Η αποτίμηση του εμπορικού χαρτοφυλακίου της εταιρίας έγινε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 2992/2002 σε τρέχουσες τιμές, όπως και στην προηγούμενη περίοδο και προέκυψε θετική διαφορά ύψους € 67,2 χιλ., η οποία έχει περιληφθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.
- Για την επάρκεια των ασφαλιστικών προβλέψεων της 31.12.2003 βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή.
- Στη χρήση 2003 πραγματοποιήθηκε μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας κατά € 24.261,01 χιλ. με συμφωνημένο ισόποσων ζημιών. Η μείωση εγκρίθηκε από το Υπουργείο Ανάπτυξης (απόφαση Κ3-7472/16.7.2003) (ΦΕΚ 7779/21.7.2003).
- Με την από 25.7.2003 Εκτακτή Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ASSET MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ.» αποφασίστηκε η συγχώνευσή της με απορρόφηση από την εταιρία «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» βάσει των διατάξεων του Ν.2190/1920 και Ν.2166/1993, με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31.7.2003.
- Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των γηπέδων και κτιρίων έγινε στη χρήση 2000, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2443/96.
- Ο αριθμός των απασχολούμενων κατά την 31.12.2003 ανέρχεται σε 474 άτομα.
- Η εταιρία στην παρούσα χρήση χρησιμοποίησε τους χαμηλότερους συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται από το Π.Δ. 299/2003 για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της.
- Η Εταιρία ακολούθησε τις βασικές και παραδεκτές αρχές που εφαρμόζει κατά πάγια τακτική και οι οποίες είναι σύμφωνες με το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο των ασφαλιστικών επιχειρήσεων.

Ν. Σμύρνη, 26 Φεβρουαρίου 2004

 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΣ
(Α.Δ.Τ. Ν 242970)

 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜ. Μ. ΒΙΔΑΛΗΣ
(Α.Δ.Τ. Λ 016140)

 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Θ. ΒΙΛΛΙΑΣ
(Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 32927 Α' ΤΑΞΗΣ)

 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΤ. Δ. ΓΟΓΩΝΗΣ
(Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 5232 Α' ΤΑΞΗΣ)

 Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΗΜ. Β. ΒΑΓΕΝΑΣ
(Α.Δ.Τ. Ν 252400)

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας "ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ"

Διενεργήσαμε τον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 360/1985, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 90 του Ν.2533/1997, εφαρμόζοντας, στα πλαίσια των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το ΣΩΜΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ, τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, για να διαπιστώσουμε ότι οι ανωτέρω συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Α.Ε. «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» που καλύπτουν την περίοδο από 01/01/2003 μέχρι 31/12/2003 δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα, της ανωτέρω μητρικής εταιρίας και των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση. Δεν επεκταθήκαμε στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ASSET MANAGEMENT ΑΕΠΕΥ» που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και αντιπροσωπεύουν ελάχιστα ποσοστά των ενοποιημένων συνόλων Ενεργητικού και Κύκλου Εργασιών. Τόσο οι καταστάσεις αυτές όσο και των εταιριών που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης έχουν ελεγχθεί από άλλους αναγνωρισμένους ελεγκτές στα πιστοποιητικά ελέγχου των οποίων βασισθήκαμε για να εκφράσουμε τη γνώμη μας που ακολουθεί, στο μέτρο που αυτή σχετίζεται με τα περιλαμβανόμενα στην ενοποίηση κονδύλια των πιο πάνω επιχειρήσεων. Από τον παραπάνω έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται επισφαλείς, επίδικες και σε καθυστέρηση απαιτήσεις, για τις οποίες εκτιμάται ότι η ενδεχόμενη απώλεια από τη μη είσπραξή τους, υπολείπεται κατά € 3,7 εκατ. περίπου της σχηματισμένης πρόβλεψης, ποσό με το οποίο θα έπρεπε να επιβαρυνθούν τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων. 2) Η υφιστάμενη πρόβλεψη υποτίμησης των μη εισηγμένων στο ΧΑ συμμετοχών υπολείπεται κατά € 3,2 εκατ. περίπου της προβλεπόμενης από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, με το οποίο θα έπρεπε να επιβαρυνθούν τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. 3) Στο λογαριασμό του Ενεργητικού «Δαπάνες Πολυετούς Απόσβεσης» συμπεριλαμβάνεται, το αναπόσβεστο υπόλοιπο του κόστους προγράμματος εθελουσίας αποχώρησης του προσωπικού, ποσού € 7,4 εκατ. περίπου, το οποίο θα έπρεπε να επιβαρύνει τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης. 4) Στους Μεταβατικούς Λογαριασμούς του Ενεργητικού περιλαμβάνεται μεταξύ των άλλων και ποσό € 2,9 εκατ. περίπου με το οποίο θα έπρεπε να επιβαρυνθούν τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων. 5) Η μητρική εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 1998 έως 2003, και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Με βάση τον έλεγχο που διενεργήσαμε, διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» και αφού ληφθούν υπόψη οι προαναφερόμενες παρατηρήσεις μας, καθώς και οι παρατιθέμενες από την εταιρία σημειώσεις, δεν περιέχουν ανακρίβειες ή παραλείψεις που να επηρεάζουν ουσιαστικά την ενοποιημένη περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση του συνόλου των επιχειρήσεων που περιλήφθηκαν στην ενοποίηση κατά την 31 Δεκεμβρίου 2003, καθώς και τα ενοποιημένα αποτελέσματα της περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών και μεθόδων που εφαρμόζει η μητρική εταιρία και οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, και δεν διαφέρουν από εκείνες που εφαρμόστηκαν στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επισημαίνεται ότι το παρόν πιστοποιητικό εκδίδεται για τους σκοπούς του άρθρου 90 του Ν.2533/1977 και δεν υποκαθιστά το πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου, που απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν. 2190/1920 'περί ανωνύμων εταιρειών'. Για το λόγο αυτό ενδέχεται ορισμένα κονδύλια των ανωτέρω συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων να παρουσιάζουν διαφορές από εκείνα των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που θα δημοσιευτούν μαζί με το προαναφερόμενο πιστοποιητικό του τακτικού ελέγχου.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2004

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ν. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 11861

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 13971